



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

NM/nm

Determinazione n. DD-2015-2123 esecutiva dal 01/12/2015

Protocollo Generale n. PG-2015-124066 del 27/11/2015

Proposta n.:P05.2.0.0-2015-578

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto esecutivo relativo agli Interventi per l'adeguamento dello Stadio Paolo Mazza alle nuove prescrizioni di sicurezza 2° stralcio.

Importo complessivo Euro 89.600,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 58.648,35 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 27.216,17 per costo del personale, Euro 1.800,00 per lavori in economia ed Euro 2.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta]. ESECUZIONE dei lavori, dell'importo di Euro 58.648,35 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, in economia mediante cottimo fiduciario, previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici nel settore, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163. **CIA 63 2015 CUP B79D15000030004**

DISPOSITIVO ATTO	27/11/2015	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	27/11/2015	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	01/12/2015	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2015-578

APPROVAZIONE del progetto esecutivo relativo agli *Interventi per l'adeguamento dello Stadio Paolo Mazza alle nuove prescrizioni di sicurezza – 2° stralcio*.

Importo complessivo Euro 89.600,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 58.648,35 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 27.216,17 per costo del personale, Euro 1.800,00 per lavori in economia ed Euro 2.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta]. **ESECUZIONE** dei lavori, dell'importo di Euro 58.648,35 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, in economia – mediante cottimo fiduciario, previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici nel settore, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163. **CIA 63-2015 - CUP B79D15000030004**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 96962/14 – nella seduta del 17.12.2014 – verbale n. 5 – esecutivo dal 09.01.2015, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2015, il Bilancio per il triennio 2015/2017, la Relazione Previsionale e Programmatica per il periodo 2015/2017 e relativi allegati, il Programma Triennale 2015/2017 dei Lavori Pubblici e l'Elenco dei Lavori da avviare nel 2015, tra i quali sono compresi gli: *Interventi per l'adeguamento dello Stadio Mazza alle nuove prescrizioni di sicurezza - 2° stralcio- CIA 63-2015*, per l'importo complessivo di euro 89.600,00;
- che con provvedimento della Giunta Comunale GC-2015-4 / PG-2015-3104 / nella seduta del 13.01.2015 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2015, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che il professionista esterno Ing. Lorenzo Travagli, di Ferrara, è stato incaricato con determina 2053/121524/15 di eseguire la progettazione esecutiva dei lavori in questione, nonché la DL, le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. n. 81/08, e la redazione del certificato di esecuzione dei lavori;
- che il suddetto professionista ha presentato il progetto di adeguamento in atti che, giunto al 2° stralcio funzionale, si prefigge di riorganizzare, ottimizzare e migliorare gli spazi pubblici di utenza propri dell'impianto, garantendo una logica continuità agli interventi già realizzati attraverso il primo stralcio: la soluzione progettuale, scaturita da un'attenta e mediata valutazione delle esigenze di carattere sia tecnico-funzionale che di pubblica sicurezza, mira alla realizzazione di un sistema atto a garantire livelli di servizio e standard di servizio adeguati in rapporto ai volumi di utenza previsti e tale, altresì, da

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

massimizzare l'utilizzo dei locali, con un occhio particolare verso le possibili esigenze future della Società che gestisce l'impianto;

- che le opere di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria relative alle componenti edilizie, architettoniche e strutturali dell'impianto sportivo, sono effettuate in modo da mantenere in piena efficienza l'impianto stesso e garantire così la sicurezza agli utenti e fruitori dei servizi;
- che i contenuti di questo secondo stralcio funzionale saranno riconducibili essenzialmente alla sfera delle MANUTENZIONI finalizzate al mantenimento dell'efficienza strutturale e funzionale, all'incremento della qualità degli ambienti, all'ergonomia e soprattutto alla pubblica sicurezza ed ordine pubblico;
- che gli interventi di manutenzione possono essere classificati nel seguente modo:
 - Manutenzione migliorativa (ovvero a guasto avvenuto);
 - Manutenzione preventiva (ovvero la manutenzione programmata);
 - Manutenzione evolutiva (ovvero quel tipo di manutenzione necessaria in relazione all'evoluzione del quadro normativo).
- che, in particolare, come manutenzione migliorativa è intesa la riparazione delle lesioni ai paramenti murari della recinzione esterna dell'impianto e gli interventi necessari a garantire la perfetta funzionalità della tettoia di copertura alla tribuna sud, lato corso Piave; come manutenzione preventiva si provvederà alla realizzazione delle opere di manutenzione della struttura di copertura alla tribuna sud oltre ad altre opere secondarie di adeguamento alle prescrizioni di sicurezza adottate dalla C.P.V.L.P.S. quali ad esempio la rimozione di una porzione residuale di offendicola a cuneo sopra le barriere divisorie interne; mentre la manutenzione evolutiva prevedrà l'inversione di alcuni varchi di accesso al terreno di gioco e l'installazione di un nuovo sistema di rete anti lancio lungo la recinzione di separazione tra l'area riservata del settore ospiti ed il piazzale ex curva est;
- che l'importo complessivo del progetto ammonta ad Euro 89.600,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 58.648,35 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 27.216,17 per costo del personale, Euro 1.800,00 per lavori in economia ed Euro 2.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
	DESCRIZIONE	IMPORTI EURO
a	LAVORI	
a.1	Lavori a misura	€. 54 648,35
a.1.a	> Categoria OG1	€. 43 148,35
a.1.1.a	>di cui: Costo del personale lavori a misura OG1 (63,0% -sg15% -ui 10%)	21 488.90
a.1.1.b	>Importo al netto del costo del personale	21 659.45
a.1.2	> Categoria OS3	€. 11 500,00
a.1.2.a	>di cui: Costo del personale lavori a misura OS3 (63,0% -sg15% -ui 10%)	5 727.27
a.1.2.b	>Importo al netto del costo del personale	5 772.73
a.2	Lavori in economia	€. 1 800,00
b	ONERI SICUREZZA:	
b.1	Per lavori a misura	€. 2 000,00
b.1.a	> di cui Categoria OG1	1

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

		500,00
b.1.b.	> Categoria OS3	500,00
b.2	Per lavori in economia	€. 200,00
	TOTALE LAVORI (a1+a2+b1+b2)	€. 58 648,35
c	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	Lavori in economia (IVA 22% compresa)	
c.2	Rilievi accertamenti ed indagini	
c.3	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA 22% compresa)	€. 3 270,00
c.4	Imprevisti (IVA 22% compresa)	€. 4.070,00
c.5	Acquisizione aree e immobili	
c.6	Accantonamento art.133 c. 3 e 4 D.Lgs. 163/06	
c.7	Spese tecniche	€. 10 679,01
	>di cui: Spese tecniche di progettazione, ecc.	10 454,01
	> Incentivi servizi tecnici interni	225,00
c.8	Attività di consulenza o di supporto	
c.9	Eventuali commissioni aggiudicatrici	
c.10	Spese per pubblicità e opere artistiche	
c.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	
c.12	IVA (22%) ed eventuali altre imposte	€. 12 902,64
c.13	Contributo Autorità	€. 30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 30 951,65
	TOTALE GENERALE (a+b+c)	€. 89 600,00

completo di:

- relazione generale;
- capitolato speciale d'appalto – schema contratto;
- quadro economico;
- crono programma;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- piano della sicurezza;
- elaborati grafici;

- che la spesa complessiva di Euro 89.600,00 è finanziata:

- o per euro 31.000,00 con entrate patrimoniali accertate e riscosse nell'anno 2015;
- o per euro 58.600,00 con avanzo economico applicato al bilancio 2015.

Il relativo impegno di spesa è assunto a carico del Bilancio 2015 al codice 20602010722510595 - STADIO COMUNALE "PAOLO MAZZA" - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NUOVE PRESCRIZIONI DI SICUREZZA

Impegno n. 8089/2015.per E 40.000,00 a carico esercizio 2015 e E 49.600,00 a carico esercizio 2016.

- che l'art. 28 dello Statuto Comunale, rubricato "Competenze della Giunta", prevede che la Giunta sia competente all'approvazione dei progetti preliminari;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che conseguentemente, l'approvazione dei progetti nelle fasi del definitivo e dell'esecutivo avviene con determine dirigenziali;

TENUTO CONTO:

- che all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 58.648,35 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 27.216,17 per costo del personale, Euro 1.800,00 per lavori in economia ed Euro 2.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da proposta del Responsabile del Procedimento, per le motivazioni di cui in premessa, si procederà in economia mediante cottimo fiduciario, previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici nel settore, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con contratto da stipulare "**a misura**" e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **offerta sull'elenco prezzi** ai sensi dell'art. 82, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163:

- **CATEGORIA PREVALENTE: OG1 "Opere edili" – Importo Euro 58.648,35** - classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);
 - **Lavorazioni categoria OG1 "Opere edili" - Importo Euro 46.648,35** [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);
- **Altri lavori di cui si compone l'intervento:**
 - **Categoria OS3 "Impianti idrico-sanitari" – Importo Euro 12.000,00** (oltre I.V.A.), superiore al 10%, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, della Legge n. 80/2014 – "Qualificazione obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010, scorporabile e/o subappaltabile;

VISTO che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia, preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n. 78, convertito nella Legge n. 102/09, ha dichiarato *che i lavori in oggetto sono necessari al fine di mantenere le condizioni di igiene, sicurezza e funzionalità negli edifici oggetto di intervento;*

VISTO:

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice Appalti) e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 (Regolamento del Codice Appalti);
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'art. 28 dello Statuto Comunale (ultima modifica C.C. n. 106458/14 del 25.11.2014) che attribuisce alla Giunta la competenza per approvare i progetti preliminari;

VISTI gli atti;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;

D E T E R M I N A

- 1) di **APPROVARE**, per le motivazioni di cui in premessa, il progetto esecutivo in atti relativo agli *Interventi per l'adeguamento dello Stadio Paolo Mazza alle nuove prescrizioni di sicurezza – 2° stralcio*, dell'importo complessivo di Euro 89.600,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 58.648,35 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 27.216,17 per costo del personale, Euro 1.800,00 per lavori in economia ed Euro 2.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

	DESCRIZIONE	IMPORTI EURO
a	LAVORI	
a.1	Lavori a misura	€. 54 648,35
a.1.a	> Categoria OG1	€. 43 148,35
a.1.1.a	>di cui: Costo del personale lavori a misura OG1 (63,0% -sg15% -ui 10%)	21 488.90
a.1.1.b	>Importo al netto del costo del personale	21 659.45
a.1.2	> Categoria OS3	€. 11 500,00
a.1.2.a	>di cui: Costo del personale lavori a misura OS3 (63,0% -sg15% -ui 10%)	5 727.27
a.1.2.b	>Importo al netto del costo del personale	5 772.73
a.2	Lavori in economia	€. 1 800,00
b	ONERI SICUREZZA:	
b.1	Per lavori a misura	€. 2 000,00
b.1.a	> di cui Categoria OG1	1 500,00
b.1.b	> Categoria OS3	500,00
b.2	Per lavori in economia	€. 200,00
	TOTALE LAVORI (a1+a2+b1+b2)	€. 58 648,35
c	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	Lavori in economia (IVA 22% compresa)	
c.2	Rilevi accertamenti ed indagini	
c.3	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA 22% compresa)	€. 3 270,00
c.4	Imprevisti (IVA 22% compresa)	€. 4.070,00
c.5	Acquisizione aree e immobili	
c.6	Accantonamento art.133 c. 3 e 4 D.Lgs. 163/06	
c.7	Spese tecniche	€. 10 679,01
	>di cui: Spese tecniche di progettazione, ecc.	10 454,01
	> Incentivi servizi tecnici interni	225,00
c.8	Attività di consulenza o di supporto	
c.9	Eventuali commissioni aggiudicatrici	
c.10	Spese per pubblicità e opere artistiche	
c.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	
c.12	IVA (22%) ed eventuali altre imposte	€. 12 902,64
c.13	Contributo Autorità	€. 30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 30 951,65
	TOTALE GENERALE (a+b+c)	€. 89 600,00

completo di:

- relazione generale;
- capitolato speciale d'appalto – schema contratto;
- quadro economico;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- crono programma;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- piano della sicurezza;
- elaborati grafici;

2) di **PRECISARE:**

- che la spesa complessiva di Euro 89.600,00 è finanziata:
 - o per euro 31.000,00 con entrate patrimoniali accertate e riscosse nell'anno 2015;
 - o per euro 58.600,00 con avanzo economico applicato al bilancio 2015.

Il relativo impegno di spesa è assunto a carico del Bilancio 2015 al codice 20602010722510595 - STADIO COMUNALE "PAOLO MAZZA" - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NUOVE PRESCRIZIONI DI SICUREZZA

Impegno n. 8089/2015, per E 40.000,00 a carico esercizio 2015 e E 49.600,00 a carico esercizio 2016.

- che la realizzazione del presente intervento non comporta maggiori oneri di gestione a carico comunale;
- che trovano copertura finanziaria tutti gli oneri indotti dall'investimento, compresi quelli finanziari, e che viene pertanto assicurato il permanere degli equilibri del Bilancio Annuale e Pluriennale, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 12.04.06 n. 170;
- che non trovano applicazione le disposizioni dell'art. 201, comma 2 dello stesso D.Lgs. 267/00 (piano economico finanziario);
- che trattasi di opere incrementative del valore del bene;

3) di **PROCEDERE**, come da proposta del Responsabile del Procedimento, all'esecuzione dei lavori in oggetto, per le motivazioni di cui in premessa, in economia mediante cottimo fiduciario, previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici nel settore, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con contratto da stipulare "**a misura**" e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 82, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163:

- **CATEGORIA PREVALENTE: OG1 "Opere edili" – Importo Euro 58.648,35** (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);
- **Lavorazioni categoria OG1 "Opere edili" - Importo Euro 46.648,35** [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);
- **Altri lavori di cui si compone l'intervento:**
 - **Categoria OS3 "Impianti idrico-sanitari" – Importo Euro 12.000,00** (oltre I.V.A.), superiore al 10%, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, della Legge n. 80/2014 – "Qualificazione obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010, scorporabile e/o subappaltabile;

4) di **PRECISARE** che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia, preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n. 78, convertito nella Legge n. 102/09 ha dichiarato che *che i lavori in oggetto sono necessari al fine di mantenere le condizioni di igiene, sicurezza e funzionalità negli edifici oggetto di intervento;*

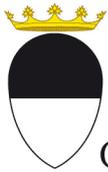
5) di **DARE ATTO:**

- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- 
- che con la determina di aggiudicazione sarà approvato il Cronoprogramma per la previsione dei tempi di pagamento, e comunque si prevede che i pagamenti si concluderanno nel 2016;
 - che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Determinazione Dirigenziale n. DD-2015-2123 pg. 124066/15
Progetto di complessivi euro 89.600,00

P/Impegno 8089 / 2015

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini